

CIUDAD DE BALTIMORE
Martín O'Malley, Alcalde

Departamento de Obras Públicas
George L. Winfield, Director
600 Abel Wolman Municipal Building
Baltimore, Maryland 21202



Comunicado de Prensa

Distribución inmediata
Martes, 14 de junio de 2005

¿Se acuerda cuando sus padres le pedían que apagara las luces? Nosotros se lo pedimos también y estamos ahorrando mucho dinero

“Apaga las luces, vamos a pagar mucho.” Este dicho nunca ha sido más verdadero que ahora cuando el precio de la energía sube cada día más. Cuando el año fiscal 2005 esta por terminar, DPW y CitiStat señalan con orgullo a la **Oficina para la Conservación de Energía**, creada en este año fiscal. Este grupo, parte de la División de Servicios Generales, se ha basado y expandido en el trabajo de CitiStats y ha triunfado en reducir los recibos de energía. **La oficina le ha ahorrado a la Ciudad cerca de \$500.000 en los recibos de energía, ha sido responsable estimadamente por \$7 millones en mejoramientos a 2.285.595 pies cuadrados en edificios de la ciudad. Contratistas especializados en materia energética ha resultado en ahorros estimados en \$1.000.000 al año.** Tan elemental como el **A, B, C.**

Formas Alternativas para conducir negocios:

Para reducir los costos de energía, la Oficina para La Conservación de Energía ha trabajado con la División de Compras para participar en una cooperativa municipal, **co-op, para la compra de energía al mayor**. Tenemos un contrato con Comfort Link para proveer aire acondicionado a nueve de los edificios municipales más grandes lo que traerá ahorros en mantenimiento y costos. Nosotros hemos desarrollado y negociado contratos con proveedores de fuentes alternativas de energía (como, agua refrigerada o en vapor) basados en datos reseñados en analices de costo y beneficios.

Los contratos en rendimiento energético han sido desarrollados de forma tal que **los ahorros en el uso de energía han pagado por dichos contratos** hecho garantizado en los contratos. En nuestros contratos con **Custom Energy** en seis edificios municipales, se han invertido \$ 2,4 millones en mejoramientos con **ahorros anuales de \$340.000** usados para pagar el contrato. En nuestro contrato en rendimiento energético con **Johnson Controls**, en cuatro edificios grandes de la Ciudad en el centro, se han hecho \$4,2 millones en mejoramientos con \$540.000 producidos en ahorros anuales usados para cubrir mejoramientos. Extendiendo el contrato con **Custom Energy** proveerá unos \$1.5 millones para mejoramientos en siete estaciones de bomberos con ahorros anuales estimados en \$125.000.

Estos resultados mejoran el confort de los empleados y visitantes, reducen los costos de operaciones y mantenimiento, y pagan por las mejoras a través de los ahorros garantizados.

Como un buen consumidor haría en su casa, La Oficina para la Conservación de Energía ha escudriñado nuestros recibos. Hemos verificado que nuestras cuentas estén activas. Hemos chequeado que nuestros recibos sean correctos. La oficina ha desarrollado una base de datos en uso. Hemos verificado que las tarifas sean correctas y chequeamos que el uso mensual este dentro del promedio esperado. Logros recientes de la oficina incluyen recibos con errores y lecturas de consumo erróneas. En una cuenta, un crédito de \$294.000 fue otorgado a la ciudad. La oficina logro unos \$125.000 en créditos de un proveedor.

Conservación
“Apaga las luces”

DPW y la Oficina del Alcalde han disminuido el uso de energía a través del programa “Tightly-Light” el cual anima a los empleados de la ciudad a adoptar **hábitos para conservar energía**. También coordina con empleados de mantenimiento en reparaciones para conservar energía y mantenimiento preventivo. Para asegurarnos que la energía sea usada más eficientemente, La Oficina para la Conservación de Energía ha implementado cambios para mejorar la eficiencia energética de los edificios de la ciudad. También revisa propuestas en mejoramientos a edificios para garantizar la eficacia de los sistemas propuestos. El Director George L. Winfield reseña que: “A través de la reducción en el costo de la energía mediante el escrutinio de recibos, disminución del uso, mejoramientos en la eficacia y la reducción en gastos de compra, le estamos dando a nuestros ciudadanos lo que ellos necesitan y quieren – responsabilidad fiscal y soluciones innovativas.



Contacto: Héctor Manzano
Teléfono: 410-396-0732
email: hector.manzano@Baltimorecity.gov

Consiga todos los comunicados de prensa del DOP: www.BaltimoreCity.gov

BALTIMORE BELIEVE
1-866-BELIEVE · www.baltimorebelieve.com